



公有財産売却物件情報（2026 年 1 月）

イメージキャラクター
ユーミーマン

地域開発部では「地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業*」を活用し、弊社スタッフによる公有財産マネジメントセミナーも実施しております。

* 地方公共団体の経営・財務マネジメントを強化し、財政運営の質の向上を図るために総務省と地方公共団体金融機構が行う共同事業。アドバイザー派遣にかかる経費は地方公共団体金融機構が負担するため自治体負担はゼロです。

【令和 7 年度 セミナー実施団体】

2025年 8 月19日	南種子町役場	様
2025年 8 月27日	指宿市役所 1	様
2025年 9 月 3日	鹿屋市役所	様
2025年 9 月26日	霧島市役所	様
2025年10 月 9日	南九州市役所	様
2025年10 月15日	鹿児島市役所	様
2025年12 月 5日	湧水町役場	様
2025年12 月23日	指宿市役所 2	様

【セミナーの様子】



【セミナー以外の主なサポート】

志布志市：廃校予定施設等の活用手法検討
 霧島市：旧庁舎の活用手法検討、公有財産活用方針等の見直し
 鹿屋市：未利用財産の活用手法検討、ネーミングライツ活用検討
 日置市：用途廃止予定施設等の活用手法検討
 指宿市：用途廃止予定施設等の活用手法検討
 南九州市：指定管理施設等のさらなる民間活用手法検討
 南種子町：用途廃止予定施設等を活用した移住定住対策検討
 鹿児島市：未利用財産の活用手法検討
 湧水町：用途廃止予定施設等を活用した移住定住対策検討

分析ではなく
「稼ぐ・削る」を
伴走します！





公有財産売却物件情報（2026 年 1 月）

イメージキャラクター
ユーミーマン

鹿児島エリアでは、各自治体様が保有する**公有財産の活用支援業務**を展開しております。
支援業務の試験運用として、現在の物件情報等をご紹介します。

ご相談がございましたら地域開発部までお気軽にご連絡ください。

※ 売却条件等の詳細については各自治体様のホームページをご参照ください。

鹿児島県 志布志市 先着順

番号	所在地	区分	面積		売却価格
1	志布志町志布志字新堀 1097 番 1	土地 1 筆	333	— m ²	(坪 14,914 円) 1,505,000 円
2	志布志町安楽字水溜 192 番 70	土地 1 筆	118	85 m ²	(坪 31,514 円) 1,135,000 円
3	志布志町帖 11600 番 10	土地 1 筆	441	— m ²	(坪 6,270 円) 838,000 円
4	志布志町安楽字水溜 190 番 38	土地 1 筆	359	98 m ²	(坪 27,666 円) 3,018,000 円
5	松山町新橋字大田尾段 88 番 23	土地 1 筆	532	81 m ²	(坪 8,125 円) 1,312,000 円

[志布志市 URL] <https://www.city.shibushi.lg.jp/life/5/28/116/>

鹿児島県 鹿屋市 先着順

番号	所在地	区分	面積		売却価格
1	西原一丁目 11039 番 9 外	土地 3 筆 建物 1 棟	642 73	08 m ² 10 m ²	(坪 14,596 円) 2,840,000 円
2	高須町 1096 番 2	土地 1 筆	396	79 m ²	(坪 14,138 円) 1,700,000 円
3	高須町 1096 番 4	土地 1 筆	227	80 m ²	(坪 12,458 円) 860,000 円





公有財産売却物件情報（2026 年 1 月）

イメージキャラクター
ユーミーマン

4	吾平町上名 6646 番 3 外	土地 2 筆	1,450	00 m ²	(坪 4,528 円) 1,990,000 円
---	------------------	--------	-------	-------------------	----------------------------

[鹿屋市 URL] <https://www.city.kanoya.lg.jp/katsuyou/zuijibaikyaku.html>

鹿児島県 南九州市 先着順

番号	所在地	区分	面積		売却価格
1	額娃町別府 322 番 1	土地 1 筆	201	50 m ²	(坪 598 円) 904,735 円
2	知覧町瀬世 2468 番 1 外	土地 2 筆	302	09 m ²	(坪 3,180 円) 589,075 円
3	川辺町宮 3679 番	土地 1 筆	503	97 m ²	(坪 17,086 円) 1,653,021 円
4	額娃町郡 10196 番 4	土地 1 筆	591	43 m ²	(坪 32,288 円) 3,075,436 円
5	額娃町郡 9223 番 3	土地 1 筆	331	72 m ²	(坪 3,379 円) 1,658,600 円
6	川辺町野間 5530 番 2	土地 1 筆	438	39 m ²	(坪 3,379 円) 3,704,395 円
7	川辺町野間 5530 番 5	土地 1 筆	1,249	77 m ²	(坪 3,379 円) 8,985,846 円

[南九州市 URL] https://www.city.minamikyushu.lg.jp/gyoseijoho/gyozaisei/1/3_1/5287.html





公有財産売却物件情報（2026 年 1 月）

イメージキャラクター
ユーミーマン

鹿児島県 日置市 〆切：令和8年2月9日（月）

番号	所在地	区分	面積		売却価格
1	日吉町吉利字新地 802 番 5	土地 1 筆	948	－㎡	(坪 428 円) 123,000 円
2	日吉町吉利字城堀 1078 番 1	土地 1 筆	1,943	23 ㎡	(坪 1,988 円) 1,171,000 円
3	伊集院町野田字高山 1348 番 2	土地 1 筆 建物 1 棟	108 不詳	－㎡ ㎡	(坪 488 円) 16,000 円
4	東市来町美山字宮ヶ原 46 番 1	土地 1 筆 建物 2 棟	2,026 153	92 ㎡ 60 ㎡	(坪 9,887 円) 6,073,000 円
5	吹上町永吉字池田 14436 番 8	土地 1 筆 建物 2 棟	257 90	91 ㎡ 40 ㎡	(坪 639 円) 50,000 円

[日置市 URL]

<https://www.city.hioki.kagoshima.jp/zaisan/shisejoho/zaisankanri/kobai/20260105ippankyousounyuusatu.html>

